

PUBLIC SPIRIT

DRAAGT AL 25 JAAR BIJ AAN LEIDERSCHAP IN DE PUBLIEKE SECTOR

KENNEMER WONEN

"Een thuis maken we samen"



Functieprofiel Voorzitter Raad van Commissarissen

Voorzitter Raad van Commissarissen

Ervaren voorzitter met een volkshuisvestelijk hart

Over Kennemer Wonen

Kennemer Wonen is een financieel gezonde, trotse en ambitieuze wooncorporatie, de thuisgever van Noord-Kennemerland. Sinds kort actief in zes gemeenten, Alkmaar, Dijk en Waard, Bergen, Heiloo, Castricum en Uitgeest.

De wooncorporatie groeit toe naar het verhuren van 12.000 woningen. Met enthousiaste collega's en bestuur vervult Kennemer Wonen een regionale en bovenregionale functie.

De maatschappelijke opgave staat centraal. Kennemer Wonen maakt echt werk van betaalbaarheid, een thuis voor iedereen met veel nieuwbouw en nieuwe woonconcepten. Duurzaamheid, met oog voor de toekomst staat al langer op de agenda. De corporatie heeft een gemiddeld energielabel A en 93% van het bezit is aangesloten op zonnepanelen. Ze vertaalt haar resultaten in bijdragen aan de SDG's. Ook worden in een nieuwe visie op duurzaamheid de volgende stappen alweer aangekondigd. Kennemer Wonen is daarbij actief in de wijk en netwerken. Graag wil ze gebiedsgericht werken. 'Een thuis maken we samen' is de titel van de koers 2030.

Kennemer Wonen neemt meer dan haar aandeel in de Nationale Prestatieafspraken. Medewerkers zijn intrinsiek gemotiveerd. Het medewerkersbetrokkenheidsonderzoek scoort hoog. De kernwaarden zijn klantgedreven, betrokken en ondernemend. De organisatie richt zich op continu 'leren en verbeteren'. "We geloven dat we samen het verschil maken. En werken daarom intensief samen met de huurdersorganisaties, gemeenten, zorg- en welzijnsorganisaties en partners in de bouw"

Voor deze mooie wooncorporatie zijn we op zoek naar een nieuwe voorzitter van de Raad van Commissarissen.

De Raad van Commissarissen

De RvC is de werkgever, toezichthouder en klankbord voor de directeur-bestuurder en bestaat uit zes leden. De Raad houdt toezicht op het functioneren van de organisatie, met oog voor de belangen van huidige en toekomstige huurders en belanghebbenden.

De RvC opereert als een team en streeft naar een diverse samenstelling op basis van competenties, opleiding, kennis, ervaring, achtergrond, geografische binding, gender en leeftijd.

De RvC stelt zich op als een onafhankelijke en kritische partner, die enerzijds vanuit een betrokken houding en anderzijds een rol op afstand functioneert. De RvC houdt toezicht op het beleid van het bestuur, de maatschappelijke opgave en algemene zaken. Ze richt zich op het maatschappelijk belang en Good Governance, vanuit de Governancecode Woningcorporaties en hun eigen [toezichtvisie en -kader](#).

Profiel voorzitter Raad van Commissarissen

De RvC van Kennemer Wonen zoekt in verband met het aflopen van de tweede termijn van de huidige voorzitter een opvolger; een ervaren toezichthouder en voorzitter die bewust kiest voor de voorzittersrol en die bij voorkeur ervaring heeft in een dergelijke rol bij een woningcorporatie. Je weet wat toezichthouden op een netwerkorganisatie betekent.

Naast je rol als voorzitter van de RvC ben je ook lid van de Remuneratiecommissie. Tevens betreft deze vacature een positie op voordracht van de huurdersorganisaties.



Kennemer Wonen in het kort

- ❖ Ambitieuze organisatie
- ❖ Vooroplopend in duurzaamheid
- ❖ Veel nieuwbouw-plannen
- ❖ Financieel en sociaal gezonde organisatie

Voorzitter Raad van Commissarissen

Ervaren voorzitter met een volkshuisvestelijk hart

Taken

De voorzitter:

- bewaakt de effectiviteit van de RvC, weet hoofd- en bijzaken goed te onderscheiden en zorgt voor juiste invulling van de rollen toezichthouder, klankbord en werkgever;
- draagt als eerstverantwoordelijke zorg voor de communicatie van de RvC met de bestuurder, en eventueel, in overleg met de bestuurder, andere externe partijen;
- is verantwoordelijk voor de regie van de vergadering, de agenda en de besluitvorming.

Kennis en ervaring

De voorzitter:

- is een generalist met visie op de maatschappelijke opgave;
- heeft kennis van /ervaring in de sector. Je hebt een brede maatschappelijke blik en kunt de ontwikkelingen in de omgeving vertalen naar de volkshuisvesting;
- heeft kennis van en ervaring met overheden en maatschappelijke organisaties;
- kijkt van buiten naar binnen en informeert zich actief over ontwikkelingen in de regio;
- heeft een relevant landelijk netwerk; affiniteit met de regio is een pré.

Kwaliteiten

De voorzitter:

- heeft een duidelijke visie op toezicht houden in combinatie met het vermogen om én betrokken te zijn én voldoende distantie tot en ruimte aan de bestuurder te laten;

- heeft oog voor het governance proces en de rol van de RvC hierin, is een teambuilder die het groeps- belang voorop stelt en overlegt en samenwerkt met collega's;
- is een onafhankelijk en objectief denker die strategische vragen stelt en de kunst verstaat van het hanteren van de hoofdlijn en lastige vragen blijft stellen;
- heeft het vermogen om het bestuur kritisch en constructief te bevragen en het beleid en functioneren ervan te evalueren;
- is niet te behoudend en durft gewogen risico's te nemen;
- is benaderbaar, communicatief, integer met moreel besef en vertoont voorbeeldgedrag voor de organisatie;
- is politiek-bestuurlijk sensitief.

Wat wij bieden

Je wordt lid van een hoog gekwalificeerde en diverse RvC. De benoemingsperiode is voor een periode van vier jaar met een mogelijkheid tot verlenging van vier jaar.

De bezoldiging vindt plaats binnen bandbreedte VTW advies, met jaarlijkse indexatie. De geschatte tijdsbesteding is circa 18 uur per maand.



Profiel in het kort

- ❖ Ervaren voorzitter met kennis/ervaring in de sector
- ❖ Tevens lid remuneratiecommissie en huurderscommissaris
- ❖ Stabiele en analytische persoonlijkheid
- ❖ Ondernemende instelling
- ❖ Verbindend, toegankelijk
- ❖ Teambuilder

Meer informatie

PublicSpirit kan meer informatie verschaffen over de functie. Voor inhoudelijke vragen kun je contact opnemen met Carine Leemereise. Heb je vragen over de sollicitatieprocedure dan kun je terecht bij projectassistente Anouk Timmer.

Zij zijn bereikbaar via telefoonnummer 033 4459050. Je kunt jouw vraag natuurlijk ook per e-mail aan ons voorleggen: info@publicspirit.nl.

Solliciteren

Jouw reactie ontvangen we graag uiterlijk **zondag 1 maart 2026**.

Jouw sollicitatie kun je indienen via de website van PublicSpirit. Vanuit de vacature op de website kun je via 'direct solliciteren' een motivatiebrief en een cv indienen. Als jouw sollicitatie door ons is ontvangen, krijg je een automatische ontvangstbevestiging. Heb je geen ontvangstbevestiging ontvangen, neem dan contact met ons op.

Je kunt jouw sollicitatie ook mailen naar info@publicspirit.nl onder vermelding van referentienummer 8644.

Globale planning

- Reactietermijn: t/m 1 maart
- Bespreken longlist met Kennemer Wonen: week 10
- Voorselectiegesprekken door PublicSpirit: week 11-12
- Bespreken sollicitaties met Kennemer Wonen: week 13
- 1e selectieronde: week 14
- 2e selectieronde: week 15
- Kennismakingsgesprek met hele RvC: week 16
- Kennismakingsgesprek met OR: week 16
- Voordracht benoeming: aansluitend
- Start nieuwe voorzitter RvC: 1 juli 2026



Planning

- ❖ Voorselectiegesprekken in week 11-12
- ❖ Presentatie kandidaten in week 13
- ❖ 1e selectieronde: week 14
- ❖ 2e selectieronde: week 15
- ❖ Kennismakingsgesprek met hele RvC en OR: week 16

Contact

PublicSpirit
033 4459050
info@publicspirit.nl